

**UBND TỈNH LẠNG SƠN
SỞ KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /SKHCN-QLCN

V/v tham gia ý kiến thẩm định nội dung đồ án
Điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới
Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn
tỷ lệ 1/500

Lạng Sơn, ngày tháng 3 năm 2021

Kính gửi: Sở Xây dựng tỉnh Lạng Sơn

Sở Khoa học và Công nghệ nhận được Công văn số 314/SXD-QHKT&PTĐT ngày 11/3/2021 của Sở Xây dựng về việc lấy ý kiến thẩm định nội dung đồ án Điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn tỷ lệ 1/500. Sau khi nghiên cứu hồ sơ, Sở Khoa học và Công nghệ có ý kiến như sau:

1. Tại trang 9, mục 1.4.1 Căn cứ pháp lý, Thuyết minh điều chỉnh quy hoạch chi tiết Khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500 có đưa ra căn cứ pháp lý là Thông tư số 01/2011/TT-BXD của Bộ Xây dựng ngày 27/01/2011 của Bộ Xây dựng ngày 27/01/2011 về việc hướng dẫn đánh giá môi trường chiến lược trong đồ án quy hoạch xây dựng, quy hoạch đô thị. Tuy nhiên, Thông tư số 01/2011/TT-BXD đã được bãi bỏ bởi Thông tư số 01/2019/TT-BXD ngày 28/5/2019 của Bộ trưởng Bộ Xây dựng. Đề nghị xem xét lại phần căn cứ này.

2. Tại trang 26, mục 1.4 Quy hoạch thoát nước thải và vệ sinh môi trường, Quy định Quản lý theo đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết khu đô thị mới Mai Pha, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn, tỷ lệ 1/500, phần Quản lý chất thải rắn được trình bày lặp lại và chưa thống nhất. Đề nghị xem xét chỉnh sửa lại nội dung này.

Kính gửi Sở Xây dựng tổng hợp./.

Nơi nhân:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLCN.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Quốc Anh